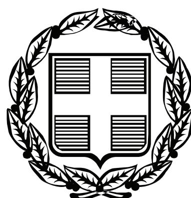


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 97**

6 Μαρτίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1009937/507/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του οδικού άξονα Ε65 στο τμήμα από χ.θ. 30+590 έως χ.θ. 46+813 στην περιοχή του Δήμου Ξυνιάδος στο Νομό Φθιώτιδας.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του ν.3555/2007 (ΦΕΚ 81/16.4.2007 τ.Α΄) «Κύρωση Σύμβασης παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου Ιονία οδός από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, ΠΑΘΕ Αθήνα (Α/Κ Μεταμόρφωσης) - Μαλιακός (Σκάρφεια) και Συνδετήριου Κλάδου του ΠΑΘΕ Σχηματάρι -Χαλκίδα και λοιπές διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του ν. 3597/2007 (ΦΕΚ 168/25.7.2007 τ.Α΄) «Κύρωση Σύμβασης παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου Κεντρικής Ελλάδας (Ε65) και ρύθμιση συναφών θεμάτων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979 καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 4 του κεφ. Β΄ του ν. 2052/1992.

6. Την υπ' αριθμ. 144504/18.11.2005 κοινή υπουργική απόφαση έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων.

7. Την υπ' αριθμ. Δ12α/112/0/43449/6.10.2008 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης.

8. Το υπ' αριθμ. Δ12/φ112/0/43448/6.10.2008 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. μετά των συνημμένων του από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001 σε συνδυασμό με τις προϋποθέσεις του άρθρου τέταρτου του ν. 3555/2007.

9. Την Υ300/14.11.2007 (ΦΕΚ 2210/14.11.2007 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

10. Την υπ' αριθμ. 1666/ΔΙΟΕ 89/3.1.2009 (ΦΕΚ 40/16.1.2009 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του οδικού άξονα Ε65 στο τμήμα από χ.θ. 30+590 έως χ.θ. 46+813 στην περιοχή του Δήμου Ξυνιά-

δος στο Νομό Φθιώτιδας , έκτασης συνολικού εμβαδού 1.489.207,04 μ2 και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στα από 19.9.2008 ακριβή αντίγραφα και με αριθμούς σχεδίων 01, 02, 03 και 019 κτηματολογικών διαγραμμάτων και του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα της ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε., τα οποία έχει συντάξει ο Τοπογράφος Μηχανικός Δ.Τσιβίκης και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Δ12 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ι. Σαραντινός, στις 29.9.2008.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Τσαγανός Ευάγγελος,

2) Μακρής Κων/νος,

3) Κωτσάλη Νίκη κ.λπ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 2006ΣΕ07130032), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 653/1977 όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Φεβρουαρίου 2009

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Α. ΜΠΕΖΑΣ	**Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθμ. 1009946 /506/0010 (2)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην περιοχή της Εγνατίας Οδού, Άγιος Νικόλαος - Κουμαριά (1.2.2) από χ.θ. 7+680 έως χ.θ. 8+010 στο Νομό Ιωαννίνων.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ.9 και 10 του άρθρου 62 του ν. 947/1979 και την παρ.4 του άρθρου 9 του ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979 καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 4 του κεφ. Β΄ του ν. 2052/1992.

4. Την υπ' αριθμ. 67240/93/18.2.1994 κοινή υπουργική απόφαση έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων και την υπ'αριθμ. οικ. 101249/10.2.2006 παράταση ισχύος αυτής.

5. Την υπ' αριθμ. Δ12/Φ1000298/ο/39399/8.7.2008 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης.

6. Το υπ' αριθμ. Δ12/Φ.1000298/41102/18.9.2008 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. μετά των συνημμένων του από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

7. Την υπ' αριθμ. Υ300/14.11.2007 (ΦΕΚ 2210/14.11.2007 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

8. Την υπ' αριθμ. 1666/ΔΙΟΕ 89/3.1.2009 (ΦΕΚ 40/16.1.2009 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τη συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην περιοχή της Εγνατίας Οδού, Άγιος Νικόλαος - Κουμαριά (1.2.2) από χ.θ. 7+680 έως χ.θ. 8+010 στο Νομό Ιωαννίνων έκτασης συνολικού εμβαδού 6.759 μ2 που εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στο ακριβές αντίγραφο του από Σεπτεμβρίου 2007 και με αριθμό σχεδίου 01 κτηματολογικού διαγράμματος και του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα της ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε., τα οποία έχει συντάξει ο Σίμπας Νικόλαος και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Δ12 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. στις 30.6.2008.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας ο Αναστάσιος Ιωάννου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από το πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 2000ΣΕ07130031), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 653/1977 όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Φεβρουαρίου 2009

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Α. ΜΠΕΖΑΣ	**Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθμ. 1009936/508/0010 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του οδικού Άξονα Ε65 στο τμήμα από χ.θ. 46+813 έως χ.θ. 48+145 υπότμημα χ.θ. 0+000 έως χ.θ.8+361,22 της Συνδετήριας οδού από Α.Κ. Σμοκόβου έως την Ε.Ο. Λαμίας-Δομοκού-Φαρσάλων στο Νομό Φθιώτιδας.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του ν. 3555/2007 (ΦΕΚ 81/16.4.2007 τ.Α΄) «Κύρωση Σύμβασης παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου Ιονία οδός από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, ΠΑΘΕ Αθήνα (Α/Κ Μεταμόρφωσης) - Μαλιακός (Σκάρφεια) και Συνδετήριου Κλάδου του ΠΑΘΕ Σχηματάρι - Χαλκίδα και λοιπές διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του ν. 3597/2007 (ΦΕΚ 168/25.7.2007 τ.Α΄) «Κύρωση Σύμβασης παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου Κεντρικής Ελλάδας (Ε65) και ρύθμιση συναφών θεμάτων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ.9 και 10 του άρθρου 62 του ν. 947/1979 και την παρ.4 του άρθρου 9 του ν.960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ.929/1979 καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 4 του κεφ. Β΄ του ν. 2052/1992.

6. Την υπ' αριθμ. 144504/18.11.2005 κοινή υπουργική απφαση έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων.

7. Την υπ' αριθμ. Δ12/φ114/0/45345/13.11.2008 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης.

8. Το υπ' αριθμ. Δ12/Φ.114/0/45344/13.11.2008 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. μετά των συνημμένων του από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001 σε συνδυασμό με τις προϋποθέσεις του άρθρου τέταρτου του ν. 3555/2007.

9. Την υπ' αριθμ. Υ300/14.11.2007 (ΦΕΚ 2210/14.11.2007 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

10. Την υπ' αριθμ. 1666/ΔΙΟΕ 89/3.1.2009 (ΦΕΚ 40/16.1.2009 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του οδικού Άξονα Ε65 στο τμήμα από χ.θ. 46+813 έως χ.θ. 48+145 υπότμημα χ.θ. 0+000 έως χ.θ.8+361,22 της Συνδετήριας οδού από Α.Κ. Σμοκόβου έως την Ε.Ο. Λαμίας-Δομοκού-Φαρσάλων στο Νομό Φθιώτιδας, έκτασης συνολικού εμβαδού 754.902,16 μ2 που εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στα ακριβή αντίγραφα των από 8.10.2008 κτηματολογικών διαγραμμάτων (πινακίδες 12) και του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα της ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε., τα οποία έχει συντάξει ο Τοπογράφος Μηχανικός Δ.Τσιβίκης και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Δ12 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ι. Σαραντινός, στις 3.11.2008.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Αναγνώστου Βασιλική,

2) Κοινωνία Αστικού Δικαίου Διοικήσεως Διαχειρήσεως Αγροκτήματος «ΑΓΟΡ1ΑΝΗΣ» Ν.Π. Μη Κερδοσκοπικού χαρακτήρα,

3) Ψαλλίδας Ιωάννης κ.λπ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 2006ΣΕ07130032 ΣΑΕ 071/3), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 653/1977 όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Φεβρουαρίου 2009

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Α. ΜΠΕΖΑΣ	**Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθμ. Δ12/οίκ/32310 (4)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του ν. 653/1977 για την αναγκαστική απαλλοτρίωση του τμήματος 12 «Άξονας Εγνατία: ποταμός Στρυμώνας - Ν. Πέραμος (12.0) [Α΄ τμήμα από χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 36+500] στο Νομό Καβάλας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 653/1977, άρθρο 1 «Περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ.» και τον ν. 947/1979 (άρθρο 62 παρ. 9).

2. Το ν. 2052/1992, άρθρο 4 και παρ. 14 του άρθρου 6 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» και την Εγκύκλιο υπ' αριθμ. Δ12/35572/23.7.1992 με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του ν. 2052/1992.

3. Τις διατάξεις του π.δ. 929/1979, άρθρο 4 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του ν. 653/1977».

4. Τις διατάξεις του π.δ. 69/1988, άρθρο 18 «περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

5. Το ν. 2882/2001, άρθρο 3 - ΦΕΚ 17Α΄/2001, «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων».

6. Την υπ' αριθμ. Δ12/30945/16.3.1989 (Ε.30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

7. Την υπ' αριθμ. Δ16α/04/773/29.11.1990 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

8. Το ν. 1892/1990 άρθρο 78 (ΦΕΚ 101 Α΄/31.7.1990) και τα π.δ. 340/1990 (ΦΕΚ 135Α΄/4.10.1990), 428/95 (ΦΕΚ 245Α΄/24.11.1995) για τη σύσταση Γενικών Δ/νσεων στη Γ.Γ.Δ.Ε.

9. Την υπ' αριθμ. Δ17γ/07/45/ΦΝ439.4/13.3.2007 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Αποφαινόμενα και γνωμοδοτούντα όργανα του Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και των εποπτευόμενων νομικών προσώπων, κατά την ανάθεση και εκτέλεση συμβάσεων μελετών και συναφών υπηρεσιών του ν. 3316/2005» και την Εγκ. 10 (Δ17γ/04/61/ΦΝ439.4/17.4.2007).

10. Την υπ' αριθμ. Υ 300/14.11.2007 (ΦΕΚ 2210/14.11.2007 τ. Β΄) απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

11. Το υπ' αριθμ. Α 201037/11.12.2008 της «Εγνατία Οδός Α.Ε.» με το οποίο υποβλήθηκε το κτηματολόγιο του θέματος.

12. Την υπ' αριθμ. Δ12/47221/12.1.2009 απόφαση έγκρισης κτηματολογίων, αποφασίζουμε:

Οι διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 653/1977 έχουν εφαρμογή για την αναγκαστική απαλλοτρίωση του τμήματος 12 «Άξονας Εγνατία: ποταμός Στρυμώνας - Ν. Πέραμος (12.0) [Α τμήμα από χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 36+500] στο Νομό Καβάλας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 17 Φεβρουαρίου 2009

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. Δ13α 145 (5)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 15 του οικισμού Αγίας Βαρβάρας Ν. Ημαθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α/16.8.1923) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του ν.δ. της 3.4.1929 «περί ΓΟΚ του κράτους» και ειδικότερα του άρθρου 21 αυτού.

3. Το ν. 2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού.

4. Το ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/27.8.2002) «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρύθμιση άλλων θεμάτων αρμοδιότητος ΥΠΕΧΩΔΕ» και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτού.

5. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού Αγίας Βαρβάρας Ημαθίας.

6. Την υπ' αριθμ. οικ. ΕΠΑ 298/24.9.1987 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας με την οποία καθορίσθηκαν τα όρια, οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης του οικισμού Αγίας Βαρβάρας του Ν. Ημαθίας.

7. Την υπ' αριθμ. 298/2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας για κίνηση διαδικασίας τροποποίησης του σχεδίου στο Ο.Τ. 15 του οικισμού Αγίας Βαρβάρας.

8. Το γεγονός ότι τηρήθηκε η νόμιμη διαδικασία ανάρτησης της και δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

9. Την υπ' αριθμ. Δ13α.2469/2.7.2008 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Ν.Α. Ημαθίας.

10. Την από 19.9.2008 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ημαθίας, όπως αυτή διατυπώνεται στο 5^{o} πρακτικό του (πράξη 1η), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 15 του οικισμού Αγίας Βαρβάρας Ν. Ημαθίας με το χαρακτηρισμό του 69α ως κοινόχρηστου δρόμου και την δημιουργία οικοδομικής και ρυμοτομικής γραμμής με προκήπιο πλάτους τριών μέτρων με παράλληλη δημιουργία των οικοδομικών τετραγώνων Ο.Τ. 15α και Ο.Τ. 15β, όπως αυτά φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ή του οικείου Ο.Τ.Α.

Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευση της.

Κατά της απόφαση αυτής επιτρέπεται η προσφυγή ενώπιον του Γ.Γ. της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για παράβαση Νόμου, σύμφωνα με το άρθρο 8 παρ. 12 του ν. 2218/1994 εντός αποκλειστικής προθεσμίας [30] τριάντα ημερών από τη δημοσίευση της.

Η απόφαση αυτή μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 27 Ιανουαρίου 2009

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΗΜΑΘΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
& ΠΟΛ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ Δ.Δ. ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ Ο.Τ.15
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ
ΜΕΘΟΔΟΣ SIMPSON
1. (ΧΑ-ΧΓ) *ΥΒ = -63647.5536
2. (ΧΒ-ΧΔ) *ΥΓ = 71843.6214
3. (ΧΓ-ΧΕ) *ΥΔ = 73930.3148
4. (ΧΔ-ΧΑ) *ΥΕ = 43720.3816
5. (ΧΕ-ΧΒ) *ΥΑ = -126523.73
2Ε = -676.9658
Ε (ΑΒΓΔΕΑ) = 338.48Μ2

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ			
ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ	Η
Α	-2179.08	4829.15	95.71
Β	-2155.06	4825.44	95.25
Γ	-2165.89	4808.81	97.27
Δ	-2170.00	4810.04	97.31
Ε	-2181.26	4815.02	97.38

ΑΠΟΛΥΤΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΑΣΕΩΝ		
ΣΤΑΣΗ	Χ	Ψ
S1	-2229.562	4839.627
S3	-2184.879	4837.169
S4	-2152.062	4828.404

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 013α. 145/27-7-09 Απόφαση Νομάρχη Ημαθίας 'Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 15 του οικισμού Αγίας Βαρβάρας Ν. Ημαθίας.'
Ο Αρμόδιος Υπάλληλος

ΒΕΡΟΙΑ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2008
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Γ. ΓΚΟΥΝΤΟΥΡΑΣ
ΠΤ/ΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ. ΕΕΤΕΜ 31120
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 95 - ΜΑΚΡΟΧΩΡΙ
ΤΗΛ. 23310 44466 - ΚΙΝ. 6944 59 95 42
Α.Φ.Μ 100829430 - Δ.Ο.Υ ΒΕΡΟΙΑΣ

Αριθμ. Δ.Π.Π. 76 (6)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Σαπών για τον χαρακτηρισμό χώρου ως «Χώρος Σχολείου».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με τον ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α).

2. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κωμών...κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 3,9 και 70 αυτού.

3. Τις διατάξεις του π.δ/τος της 20.8.1985 (ΦΕΚ 181 Δ) «Πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κ.λπ.

4. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α) «περί ΓΟΚ» και ειδικότερα την παρ. 1 του άρθρου 6 και τα άρθρα 7,8 και 9 αυτού.

5. Το έγγραφο 896/31.3.2003 της Δνσης ΠΕΧΩ της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης περί εφαρμογής του ν. 3044/2002.

6. Το από 9.1.2009 έγγραφο του Δήμου Σαπών με το οποίο μας ζητά την συγκεκριμένη τροποποίηση και μας αποστέλλει φάκελο με τα δικαιολογητικά.

7. Την υπ' αριθμ. 285/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σαπών με την οποία γνωμοδότησε υπέρ της τροποποιήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή «Αλώνια» στο Ο.Τ.7 για τον χαρακτηρισμό χώρου ως «χώρου σχολείου», όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Αθανάσιο Κλωνίδη το οποίο συνοδεύει την απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

8. Την υπ' αριθμ. 7/26.1.2009 ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Ροδόπης.

9. Το από 9.1.2009 έγγραφο του Δήμου Σαπών με το οποίο μας απέστειλλε το τοπογραφικό διάγραμμα που αφορά την συγκεκριμένη τροποποίηση.

Επειδή

Με τις υπ' αριθμ. 87/2004 και 13/2005 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Σαπών παραχωρήθηκε δημοτικό οικόπεδο εκτάσεως 1783.50 τ.μ. στην περιοχή «Αλώνια» Σαπών προς την Γενική Γραμματεία Εκπαίδευσης Ενηλίκων για την ίδρυση και λειτουργία σχολείου 2ης ευκαιρίας. Σε συνέχεια προφορικής συνεννόησης με τον Οργανισμό Σχολικών Κτιρίων, ο οποίος έχει την ευθύνη κατασκευής των κτιριακών εγκαταστάσεων ο Δήμος Σαπών ξεκίνησε τη διαδικασία για την τροποποίηση του υπάρχοντος ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή «Αλώνια» της πόλης Σαπών στο Ο.Τ.7 με τον χαρακτηρισμό του οικοπέδου υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α εμβαδού 1783.50 τ.μ., ιδιοκτησίας Δήμου Σαπών, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Αθανάσιου Κλωνίδη, ως χώρος σχολείου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σαπών για τον χαρακτηρισμό χώρου ως «χώρου σχολείου» στην περιοχή Αλώνια στο Ο.Τ.7 επί της οδού Φιλικής Εταιρείας, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Πολιτικός Μηχανικός Αθανάσιος Κλωνίδης και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 285/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σαπών.

Ακροτελεύτια διάταξη:

Από τις ρυθμίσεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευση της στην εφημερίδα της κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή με τα θεωρημένα διαγράμματα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 5 Φεβρουαρίου 2009

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΙΛΙΛΙΤΣΗΣ ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΑΠΩΝ ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του οικοπέδου (Α–Β–Γ–Δ) και για την ύπαρξη και την αξία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση οικοδομικής άδειας.

Ο Δηλών

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν,651/77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Κοτζαμπάσης Δημος, Τοπογράφος Μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα οτι το οικόπεδο με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Α) και εμβαδό 1.783,50τμ:

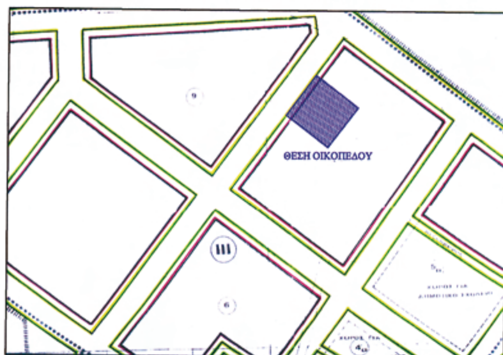
α) ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
β) ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ
γ) Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γη και σε χρήμα.

Ο Δηλών

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%

ΔΗΛΩΣΗ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ

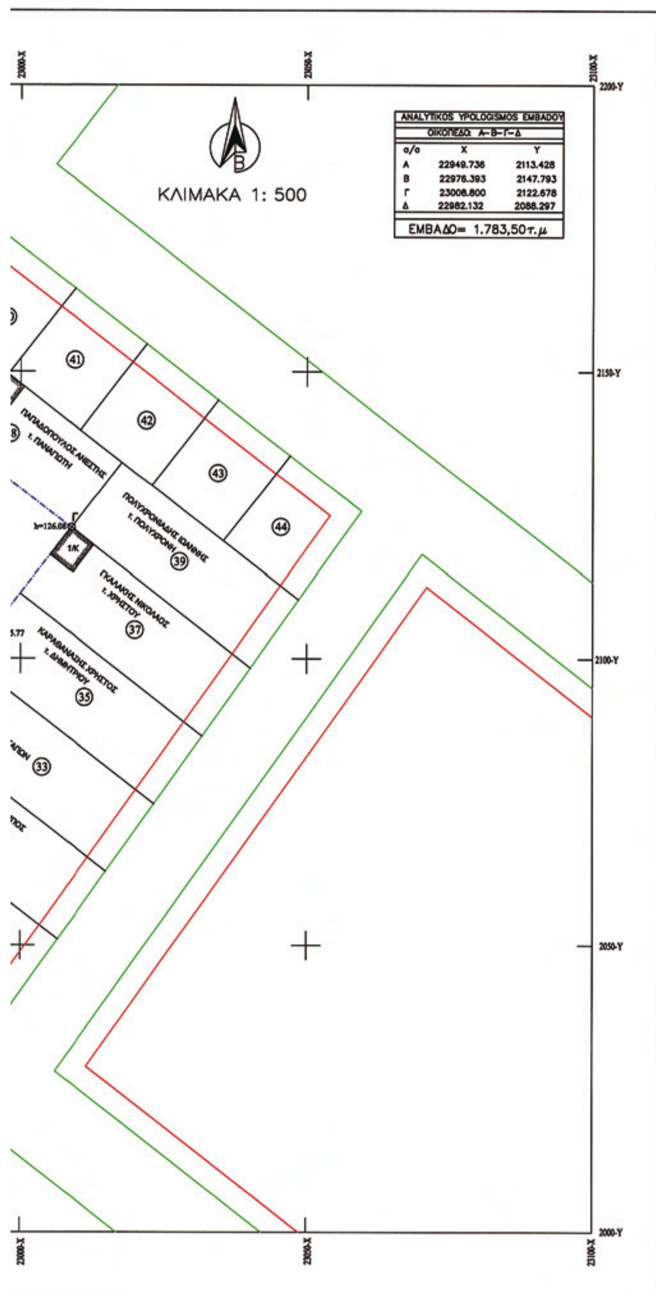
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Κοτζαμπάσης Δήμος, Τοπογράφος Μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα οτι δεν διέρχονται γραμμές υψηλής τάσης ούτε και ρέμα μέσα από το οικόπεδο με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Α)

Ο Δηλών

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ'αριθμ. πρωτ. Δ.Η.Π. 76/5-2-2009 Απόφαση του Νομάρχη Ροδόπης
Κομοτηνή 11-2-2009



ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ
Τοπογράφος Μηχανικός



ANALYTIKOS YPOLOGISMOS EMBADOY		
ΟΙΚΟΠΕΔΟ: Α-Β-Γ-Δ		
α/α	Χ	Υ
Α	22949.736	2113.428
Β	22976.393	2147.793
Γ	23008.800	2122.678
Δ	22982.132	2088.297
ΕΜΒΑΔΟ= 1.783,50τ.μ		

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
   α) κατ? καν?να: πρ?σωπο 14.00μ, εμβαδ?ν 252.00τ.μ
   β) κατ? παρ?κλιση (17-12-59): πρ?σωπο 7.00μ, εμβαδ?ν 100τ.μ
2. ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ: 60%
3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 1.20
4. ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: ΔΥΟ (2)
5. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ:
   α) Β.Δ 11-11-59, ΦΕΚ 27Δ/17-12-1959
   β) ΑΠΟΦ. ΝΟΜΑΡΧΗ ΡΟΔΟΠΗΣ 43461/77, ΦΕΚ 437Δ

Αφετηρ?α υψ?ν, ε?ναι η οριστικη στ??μη των πεζοδρομ?ων τη? οδο?

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Κοτζαμπάσης Δημος, Τοπογράφος Μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα ότι οι οικοδομικές και ρυμοτομικές γραμμές του σχεδίου έχουν υλοποιηθεί και επισημανθεί κατάλληλα στο έδαφος.

Ο Δηλών



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΠΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Παπαδημα 2 Σαπες τηλ. 25323 50117 fax 25323 50119
e-mail texniki@sapes.gr

ΕΡΓΟ: ΙΔΡΥΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΣΧΟΛΕΙΟΥ 2ης ΕΥΚΑΙΡΙΑΣ

ΘΕΣΗ: ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΑΠΩΝ
ΠΕΡΙΟΧΗ "ΑΛΩΝΙΑ" - ΟΔΟΣ ΦΙΛΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Ο.Τ 7 - Αρ. Οικοπέδων 32,34,36

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ — αρ. σχεδίου Τ1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1: 500 — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2008

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ		ΘΕΩΡΗΣΗ
Κοτζαμπασης Δημος Τοπογράφος Μηχανικός	 Ο Δήμαρχος Σαπών	Η Προϊσταμένη Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος Σκοπιανού Δέσποινα.



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr